**附件一：**

**吉林省监理工程师考试大纲**

1、考试科目：

科目1 建设工程监理基础知识

科目2 建设工程监理案例分析

2、考试参考教材：2016全国监理工程师培训考试用书。书目包括：《建设工程监理概论》、《建设工程合同管理》、《建设工程质量控制》、《建设工程投资控制》、《建设工程进度控制》、《建设工程案例分析》和《建设工程监理相关法规文件汇编》。

3、考试形式：闭卷考试

4、试题类型：

科目1 单选题（100题）和多选题（10题）

科目2 案例分析题（2题）

5、试卷分值：

科目1 试卷总分120分。单选题（100分，每题1分）和多选题（20分，每题2分）

科目2 试卷总分40分。案例分析题（每题20分）

6、答题时间：

科目1 答题时间2小时

科目2 答题时间1小时

**科目1 建设工程监理基础知识**

**考试内容**

一、建设工程监理制度（7～9分）

1、熟悉工程监理的涵义及性质

2、熟悉工程监理的法律地位和责任

3、熟悉工程建设程序及工程监理相关制度

二、建设工程监理相关法律法规、规范（15～17分）

1、熟悉《建筑法》、《招标投标法》、《安全生产法》、《合同法》主要内容

2、熟悉《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《生产安全事故报告和调查处理条例》、《招标投标法实施条例》、248号文主要内容

3、掌握《建设工程监理规范》主要内容

三、建设工程监理招投标与合同管理（7～9分）

1、了解工程监理招标方式、程序和评标办法

2、了解工程监理招标工作内容和策略

3、掌握建设工程监理合同管理

四、建设工程施工合同管理（7～9分）

1、熟悉施工合同标准文本

2、熟悉施工合同管理有关各方的职责

3、了解施工合同的订立

4、熟悉施工合同履行管理

5、熟悉施工分包合同履行管理

五、建设工程材料设备采购合同管理、材料设备采购合同的分类（7～9分）

1、了解材料设备采购合同的特点

2、了解材料设备采购合同的分类

3、熟悉材料采购合同履行管理

4、熟悉设备采购合同履行管理

六、建设工程监理组织（7～9分）

1、掌握建设工程监理委托方式、实施程序和原则

2、掌握项目监理机构及监理人员职责

七、监理规划与监理实施细则（7～9分）

1、掌握监理规划的编写、主要内容和报审

2、掌握监理实施细则的编写、主要内容和报审

八、建设工程监理与相关服务工作内容和主要方式（7～9分）

1、掌握建设工程监理工作内容

2、掌握建设工程监理主要方式

3、了解工程风险管理

4、了解勘察、设计、保修阶段服务内容

九、建设工程监理文件资料管理（7～9分）

1、掌握建设工程监理基本表式及主要文件资料

2、熟悉工程监理文件资料管理职责和要求

十、建设工程质量管理制度和责任体系（7～9分）

1、了解工程质量形成过程与影响因素

2、熟悉工程质量控制原则

3、熟悉工程质量管理制度

4、掌握工程参建各方的质量责任

十一、建设工程施工质量控制（15～17分）

1、掌握施工质量控制的依据和工作程序

2、掌握施工准备阶段质量控制

3、掌握施工过程质量控制

十二、建设工程施工质量验收（7～9分）

1、熟悉施工质量层次划分

2、掌握施工质量验收程序和标准

十三、建设工程质量缺陷和事故（7～9分）

1、熟悉工程质量缺陷处理

2、熟悉工程质量事故等级及处理

十四、建设工程投资控制的措施和任务（5～7分）

1、了解工程项目投资的特点

2、熟悉投资控制的目的和措施

3、掌握投资控制的主要任务

十五、建设工程投资构成（5～7分）

1、熟悉建筑安装工程费用的组成与计算

2、了解设备、工器具购置费的组成与计算

3、了解工程建设其他费用、预备费、建设期利息、铺底流动资金的组成与计算

十六、建设工程施工阶段投资控制（11～13分）

1、了解投资控制工程和资金使用计划的编制

2、掌握工程计量

3、掌握合同价款调整

4、掌握工程变更价款的确定

5、掌握索赔类型、索赔费用的计算和现场签证

6、熟悉预付款、安全文明施工费和进度款支付

7、熟悉竣工结算、质量保证金和最终结清

8、熟悉投资偏差分析

十七、建设工程进度控制计划体系、措施和任务（3～5分）

1、熟悉影响工程进度的因素

2、了解工程进度目标的论证

3、熟悉工程进度计划体系

4、了解工程进度计划的表示方法和编制程序

5、熟悉工程进度控制的措施和任务

十八、流水施工（1～3分）

1、了解组织施工的方式及其特点

2、了解流水施工参数

3、了解固定节拍、成倍节拍流水施工的特点和流水施工工期的计算方法

4、了解非节奏流水施工的特点、流水步距及流水施工工期的计算方法

十九、网络计划技术（3～5分）

1、熟悉双代号、单代号网络图的绘制规则和绘制方法

2、掌握网络计划时间参数的计算

3、掌握关键线路和关键工程的确定

4、熟悉双代号时标网络计划的绘制与应用

5、了解工程网络计划优化

二十、建设工程进度计划实施中的检测与调整（1～3分）

1、了解实际进度检测与调整的系统过程

2、熟悉实际进度与计划进度的比较方法(横道图、S曲线、前锋线)

3、熟悉进度计划实施中的调整方法

二十一、建设工程施工阶段进度控制（3～5分）

1、熟悉施工阶段进度控制目标的确定方法

2、熟悉施工进度计划的编制方法

3、掌握施工进度控制的工作内容

4、掌握施工进度计划的审查

5、熟悉施工进度计划的调整方法及其相应措施

6、掌握工程延期事件的处理程序、原则和方法

7、了解物资供应计划及其编制方法

8、了解物资供应进度控制的工作内容

**科目2 建设工程监理案例分析**

**考试内容**

1、建设工程监理招标和投标

2、建设工程监理合同管理

3、建设工程监理组织

4、监理规划与监理实施细则

5、建设工程目标控制的内容和主要方式

6、建设工程安全生产管理的监理工作

7、建设工程文件资料管理

8、建设工程施工合同履行管理

9、工程变更、索赔管理

10、建设工程材料设备采购合同履行管理

11、工程参与各方质量责任

12、施工阶段质量控制

13、工程质量缺陷和事故

14、工程施工质量验收

15、建筑安装工程费用的组成与计算

16、合同价款调整

18、合同价款支付与竣工结算

19、关键线路和关键工作的确定

20、网络计划中时差的分析和利用

21、双代号时标网络计划的应用

22、实际进度与计划进度的比较方法

23、工程延期、延误时间的确定

24、《建筑法》、《合同法》、《招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《生产安全事故报告和调查处理条例》、《招标投标法实施条例》、《建设工程监理规范》的应用。